

Опубликовано на Aloqabank.uz (<http://aloqabank.uz>)

# Лизинговые операции

АТ "Алокабанк" предоставляет своим клиентам вид финансового лизинга - кредитования, при котором третье лицо (продавец) выплачивает сумму выкупа имущества с последующим выкупом.

**Лизинг**-это удобная форма вложения средств в бизнес. При единовременном использовании объекта, приобретенного в лизинг, возможно приобретение оборудования, техники или автотранспорта, необходимых для расширения, модернизации существующего бизнеса или открытия нового направления деятельности, при условии возврата в определенный срок средств, на которые был приобретен объект.

## Основные условия лизинга:

- **Сумма лизинга** - до 70% стоимости объекта лизинга
- **Срок лизинга** - до 3 лет (льготный период на основную долг - 6 месяцев)
- **Процентная ставка** - Базовая ставка\* + 4,0%

## Документы, подлежащие представлению:

- Заявление на лизинг (Заявление)
- Бизнес-план
- Финансовые отчеты
- Техничко-экономические показатели объекта и информация о его продавце
- Учредительные документы
- Решение о согласии учредителей на получение кредита и предоставления обеспечения
- Другие необходимые документы.

## Обеспечение лизинга:

- Объект лизинга
- Здания и сооружения
- Автотранспортные и/или специальные технические средства
- Гарантия от третьих лиц
- Страховой полис

## Цель лизинга:

- Объект лизинга (имущество, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства)

## Документация поставки:

### При наличии залога:

- Отчет оценки имущества
- Кадастровые документы, техпаспорт и/или технадзор
- Протокол собрания учредителей о согласии на предоставление под залог

### Если третья сторона выступает гарантом:

- Бухгалтерский баланс предприятия-гаранта и приложения к нему
- Аудиторское заключение
- Протокол собрания учредителей о согласии на выдачу залога
- Учредительские документы (сертификат, устав, учредительский договор)

**При страховании:**

- Страховой договор и полис

\*Базовая ставка устанавливается ежемесячно комитетом по управлению ликвидностью АК «Алокабанк». Базовая ставка на январь 2021 г. = 19,0%